5.000.000€

ESPECTACULAR CHALET EN VENTA EN ATLANTERRA

REFERENCIA	HABITACIONES	BAÑOS	M²	M² SOLAR
000769	13	13	540.00	4500.00

Con una localización inmejorable, en la zona alta de la montaña de Atlanterra, encontramos Chalet Guatavita con impresionantes vistas panorámicas a la Cala de los Alemanes y al continente africano. Con una superficie de parcela de 4500 m2, y diferentes edificaciones con un total construido de 540 m2 aproximadamente. El acceso a la casa principal se hace a través de un típico patio mediterráneo central, con fuente y mucha vegetación. Desde aquí a la izquierda, con porche cubierto, accedemos a una zona de la casa, a modo de apartamento independiente, o zona de servicio, con una pequeña sala de estar, cocina, amplio dormitorio doble, y un baño completo con bañera. La cocina nos da acceso a otro patio, más pequeño, y zona de lavandería. Otro porche cubierto nos da acceso, justo enfrente, a la casa principal, con unos 350 m2 aproximadamente construidos. Preciosa casa, cuidada al detalle, con vestíbulo, aseo, amplia cocina totalmente equipada, zona de comedor, un gran salón con ventanal con las mejores vistas al Faro Camarinal y a la playa de los Alemanes, pasillo distribuidor donde encontramos 5 dormitorios, con baños y vestidores, y también con vistas espectaculares. En la planta sótano con unos 72 m2 tiene la zona de garaje y el cuarto de caldera. Las zonas exteriores del chalet son grandes jardines con encanto, mucha vegetación y un gusto exquisito en cada rincón. Una piscina desbordante nos fusiona el horizonte y el azul del océano Atlántico. En esta zona la casa cuenta con otra edificación de dos plantas; en planta alta encontramos un exquisito salón - dormitorio con chimenea, y un baño completo, además de una coqueta cocina, y gran terraza. En planta baja, un porche cubierto con mobiliario de exterior, da paso a un anexo con una cocina, dormitorio y baño. En la parte baja de la parcela podemos encontrar otro anexo a modo de apartamento independiente, con dos plantas, con cocina, tres dormitorios, 2 baños, y en la planta baja tiene un agradable salón de estar y zona de comedor, con acceso a una gran porche. Si seguimos en esta zona de la parcela, encontramos una zona de huertos. Finalmente en la parte alta de la parcela tiene dos anexos más, con dos amplios dormitorios, un gran baño, porche cubierto, y zona de cocina-salón, y aseo. Justo encima localizamos una terraza con unas vistas sin igual. TODO UN LUJO DE DETALLES Y PRIVILEGIADA UBICACIÓN, EXCLUSIVO Y CON UN ENCANTO ESPECIAL.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P., y otros posibles gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

TERRAZA	A.C	GARAGE	TRASTERO
Sí	**Sí**	**Sí**	**No**
PISCINA	**JARDÍN**	**CHIMENEA**	**CALEFACCIÓN**
Sí	**Sí**	**Sí**	**Sí**

URL : https://www.zaharavillas.com/ventas/chalet-en-venta-atlanterra-12-dormitorios-ref-769