



565.000€

CASA ADOSADA CON ENCANTO EN ZAHARA DE LOS ATUNES A ESCASOS METROS DEL MAR

REFERENCIA	HABITACIONES	BAÑOS	M ² CONST	M ² SOLAR
000586	3	2	160.00	0.00

Magnífica y cuidada casa adosada en venta, situada en la Urbanización La Tahona de Zahara de los Atunes, una de las zonas más tranquilas y demandadas del pueblo.

La urbanización dispone de zonas comunes con piscina, jardines y pista de pádel, y se encuentra a escasos metros de la playa y a pocos minutos de restaurantes, supermercados y demás servicios.

La vivienda cuenta con una superficie construida de aproximadamente 160 m² y se distribuye en tres plantas.

En la planta baja, un porche solado da acceso a la vivienda mediante unas escaleras. Un amplio hall de entrada da paso a una cocina totalmente equipada, un aseo de cortesía y un confortable salón-comedor, muy luminoso y cómodo, que se abre a un gran porche exterior ideal para disfrutar al aire libre y también acceso a planta sótano.

La planta sótano ofrece un espacio diáfano con múltiples posibilidades, que puede habilitarse como dormitorio adicional, despacho o zona de juegos y además da acceso directo a dos plazas de parking incluidas en la propiedad.

En la planta primera se encuentran tres dormitorios dobles, el principal con baño en suite y plato de ducha, y un baño completo con ducha que da servicio a los otros dos dormitorios.

En la planta superior y/o segunda planta, la vivienda dispone de una azotea con solárium, desde la cual se puede disfrutar de agradables vistas al mar. Esta planta también cuenta con una pequeña buhardilla que puede utilizarse como espacio de almacenamiento o zona adicional de descanso.

Esta propiedad es perfecta tanto como residencia habitual como para segunda vivienda o inversión en alquiler vacacional, gracias a su excelente ubicación, comodidad y entorno.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P. y otros posibles gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

TERRAZA	A.C	GARAGE	TRASTERO
Sí	Sí	Sí	No
PISCINA	JARDÍN	CHIMENEA	CALEFACCIÓN

Sí

Sí

No

No