

# ZAHARA VILLAS

The place to be



## Precio a consultar

### OBRA NUEVA 14 VIVIENDAS ADOSADAS JUNTO AL MAR

REFERENCIA	HABITACIONES	BAÑOS	M <sup>2</sup> CONSTRUIDOS	M <sup>2</sup> SOLAR
000553	3	3	210.60	130.00

El Oasis de Zahara se eleva en una parcela de 2.250 m2 a escasos 3 minutos del mar, en una zona residencial/hotelera, alejada del bullicio urbano. Sin necesidad de usar el coche, podrá acceder a la zona comercial/turística del pueblo de Zahara, donde encontrará supermercados, restaurantes, centro médico, mercado de abastos, etc. Esta nueva promoción de viviendas dispone de varias tipologías, todas ellas con 3 dormitorios, 3 baños y 1 aseo. Tanto el número de dormitorios, como el de baños, podrán ampliarse según demanda del cliente, hasta un total de 4 o 5 dormitorios, y hasta 4 baños, en caso que decidan contratarlos como extras adicionales, con un sobrecoste al precio fijado de venta. Las viviendas se distribuyen en; Planta Semi-Sótano, Planta Baja, Primera, Segunda y Planta Cubierta. Salón-comedor con doble altura, cocina amueblada con electrodomésticos y aseo en la planta baja. Amplias terrazas en las plantas superior y cubierta ofrecerán magníficas vistas al mar. En la planta semi-sótano cada vivienda contará con dos plazas de parking privado y una zona cerrada que podrá ser distribuida a gusto del propietario, también con coste adicional al precio fijado de venta. El exterior de cada casa contará con zona ajardinada privada, además de una amplia zona de jardines con piscina comunitaria que dividirá los bloques Este y Oeste. Dándose una tipología poco habitual en este tipo de viviendas, se proponen espacios muy habitables incorporando dobles alturas que facilitan la relación entre sus plantas. Una construcción de calidad destacada por la claridad, la estética y la sabia elección y combinación de materiales.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P., y otros posibles gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

## MÁS CARACTERÍSTICAS

TERRAZA	AIRE ACONDICIONADO	GARAGE	TRASTERO
Sí	Sí	Sí	Sí
PISCINA	JARDÍN	CHIMENEA	CALEFACCIÓN
Sí	Sí	No	Sí