



490.000€

DUPLEX EN VENTA CON VISTAS AL MAR Y SIERRA DEL RETÍN EN ZAHARA DE LOS ATUNES

REFERENCIA	HABITACIONES	BAÑOS	M ² CONSTR
000325	3	2	112.00

En una de las mejores zonas y más tranquilas del pueblo de Zahara de los Atunes, con vistas al mar y a la Sierra del Retín, se ubica este espectacular ático dúplex de 82 m². A escasos metros de la playa, muy confortable y dentro de un entorno natural privilegiado.

Su gran terraza de 35 m² situada en segunda planta, parcialmente acristalada, les hará gozar de esas maravillosas vistas al mar y a la montaña. La vivienda es muy luminosa, con un cómodo salón con gran ventanal y chimenea. La chimenea añade un toque acogedor en invierno. Un pasillo distribuidor conecta con la cocina independiente totalmente equipada, seguida de un baño y dos amplios dormitorios con armarios empotrados.

Desde la entrada, una discreta escalera de caracol nos lleva a la segunda planta, donde encontramos un dormitorio principal con baño en suite, armario empotrado y una pequeña zona de estudio. Desde aquí, accedemos a una magnífica terraza, que cuenta con 12 m² acristalados y más de 20 m² al aire libre con vistas fascinantes al mar. A través de una escalera exterior, llegamos a la cubierta y solárium, un espacio perfecto para disfrutar en compañía de familia y amigos, envueltos en un paisaje inigualable.

Una vivienda excepcional que combina ubicación privilegiada, vistas impresionantes y confort. ¡No pierdas la oportunidad de hacerla tuya!

De acuerdo con lo previsto en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. y otros posibles gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

TERRAZA	A.C	GARAGE	TRASTERO
Sí	No	No	No
PISCINA	JARDÍN	CHIMENEA	CALEFACCIÓN
No	No	Sí	No