



**550.000€**

**MAGNIFICO APARTAMENTO FRONTAL EN ATLANTERRA SOL**

REFERENCIA	HABITACIONES	BAÑOS	M <sup>2</sup> CONSTR
<b>000324</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>140.00</b>

¡Descubre este magnífico apartamento frontal en la exclusiva urbanización Atlanterra Sol, una oportunidad única para disfrutar de la vida junto al mar! Ubicado a escasos metros de la playa, esta vivienda combina a la perfección confort, amplitud y unas vistas espectaculares al océano Atlántico. Desde su gran terraza, accesible tanto desde el dormitorio principal como desde la sala de estar, podrás contemplar inolvidables puestas de sol y dejarte envolver por la brisa marina en un entorno de absoluta tranquilidad.

El apartamento cuenta con un diseño funcional y acogedor, compuesto por una cocina independiente con lavadero, un amplio salón-comedor muy luminoso, tres dormitorios –uno de ellos con baño en suite y acceso directo a la terraza– y un segundo baño completo, ideal para ofrecer comodidad tanto a la familia como a los invitados.

Situado en una de las zonas más demandadas de la costa gaditana, Atlanterra Sol ofrece una completa gama de servicios: piscinas comunitarias, pistas de pádel y squash, zonas infantiles, barbacoa comunitaria y áreas verdes que invitan al relax. Además, en las inmediaciones encontrarás restaurantes con encanto, bares, supermercados y todos los servicios necesarios para disfrutar al máximo de tu estancia, ya sea como residencia habitual o como inversión vacacional.

No dejes pasar esta oportunidad de vivir en un entorno privilegiado, con la playa a tus pies. ¡Contáctanos y ven a conocer tu próximo hogar junto al mar!

De acuerdo con lo previsto en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P. y otros posibles gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

<b>TERRAZA</b>	<b>A.C</b>	<b>GARAGE</b>	<b>TRASTERO</b>
<b>Sí</b>	<b>Sí</b>	<b>Sí</b>	<b>Sí</b>
<b>PISCINA</b>	<b>JARDÍN</b>	<b>CHIMENEA</b>	<b>CALEFACCIÓN</b>
<b>Sí</b>	<b>Sí</b>	<b>No</b>	<b>Sí</b>